

01/07/2025

Código	Valores de Taxas de Expediente e Serviços	Valor
13	Taxa Notificação SERASA	R\$ 14,84
35	Outorga de escritura	R\$ 670,07
40	Transferência de Financiamento (Não registrado)	R\$ 446,73
44	Liberação de carta de quitação por sinistro	R\$ 74,96
47	Exclusão/Inclusão do SERASA	R\$ 14,84
50	Evolução financeira ou ficha analítica (por folha)	R\$ 11,89
51	Comercialização de Unidades	R\$ 446,73
52	Transferência de Financiamento (registrado)	R\$ 595,13
53	Registro de Contrato - Londrina	R\$ 1.488,56
54	Registro de Contrato - Cidade de fora	R\$ 1.488,56
58	Cessão Parcial de Direitos	R\$ 446,73
59	Rerratificação de Instrumento Contratual	R\$ 446,73
61	Solicitação de novação por avaliação	R\$ 298,30
62	Fotocopia de Planta/Projeto de Imóvel	R\$ 89,63
64	Solicitação de incorporação	R\$ 74,96
65	Solicitação de amortização extraordinária com FGTS	R\$ 298,30
66	Solicitação de novação	R\$ 119,02
67	Fornecimento de atestado técnico e idoneidade financeira	R\$ 371,78
68	Solicitação de quitação do saldo devedor com FGTS	R\$ 298,30
69	Utilização de FGTS nas prestações (amortização)	R\$ 298,30
71	Liberação ou baixa de caução e Hipoteca	R\$ 223,36
73	Outorga de escritura com anuência da COHAB-LD	R\$ 1.488,56
75	Emissão de 2º via de Carta de ITBI	R\$ 74,96
77	Fotocópia de contrato (por contrato)	R\$ 44,84
81	Autorização para lavratura de escritura em tabelionato	R\$ 74,96
84	Fotocópia Simples (por folha)	R\$ 0,60
85	Emissão de 2º via de prestação (por boleto bancário)	R\$ 11,89
86	Declaração de existência/não existência de débitos junto a COHAB-LD	R\$ 74,96
93	Declaração jurídica	R\$ 22,36
95	Outras taxas de exp. ou serviço não previsto, passíveis de ressarcimento.	R\$ 74,96 a R\$ 446,73