
Vinicius Goretti Tresse

Engenheiro Civil | Diretor Técnico | Alta Gestão Pública & Inovação Londrina, PR |
Celular: (43) 9 9122-6950 | E-mail: vinicius.engenheirocivil@hotmail.com CREA-PR:
159.829/D

Perfil Profissional

Engenheiro Civil com sólida trajetória nos setores público e privado, aliando extrema capacidade técnica à Alta Gestão de políticas habitacionais e de infraestrutura. Vasta experiência que abrange desde a concepção de projetos (hidrossanitários, elétricos, galerias pluviais e PPCI) até a captação de recursos, execução e fiscalização de obras. Como gestor, destaca-se pela liderança de equipes multidisciplinares, modernização de fluxos institucionais e condução de negociações complexas envolvendo legislações urbanísticas e regularização fundiária. Perfil proativo, inovador e focado na otimização de resultados tanto na administração pública quanto no empreendedorismo privado.

Experiência Profissional

Companhia de Habitação de Londrina (COHAB-LD)

Diretor Técnico (2025 – Atual)

- **Liderança e Estratégia:** Gestão da Diretoria Técnica com foco em Alta Gestão, responsável pelo planejamento, viabilização e execução de toda a política habitacional de interesse social do município.
- **Gestão de Portfólio:** Gerenciamento do portfólio de empreendimentos do programa Minha Casa Minha Vida (MCMV) e de processos complexos de Regularização Fundiária (REURB) e reassentamento de famílias.
- **Urbanismo e Inovação:** Análise técnica de parâmetros urbanísticos (ZEIS/AEU-IS), garantindo segurança técnica, jurídica e inovação nos trâmites da administração pública.
- **Gestão de Equipes:** Coordenação de equipes multidisciplinares compostas por profissionais de engenharia, arquitetura e serviço social, promovendo a modernização dos fluxos institucionais.

Assessor de Diretoria (2023 – 2025)

- **Projetos Habitacionais:** Atuação direta na Seção de Engenharia e Arquitetura (SEA), liderando a elaboração de projetos habitacionais para o município (ex: viabilização de 680 unidades habitacionais contratadas via MCMV - FAR 2023/2024).
- **Infraestrutura:** Responsável pelo desenvolvimento de projetos de galerias pluviais, acompanhamento de obras e condução técnica de processos de regularização fundiária.

Tresse Energia Solar Ltda

Sócio-Administrador e Engenheiro Civil (2017 – Atual)

- **Gestão Corporativa:** Administração integral da empresa e tomada de decisões estratégicas como sócio-proprietário.
- **Energias Renováveis:** Responsabilidade técnica pela elaboração de projetos, suprimentos e execução de sistemas fotovoltaicos para edificações residenciais e comerciais, ultrapassando a marca de 200 kWp instalados.
- **Projetos Complementares:** Elaboração de projetos elétricos, hidrossanitários e de prevenção contra incêndio e pânico (PPCI).

JGN Brasil Engenharia Civil

Engenheiro Civil (2017 – 2019)

- **Gestão de Obras Públicas:** Responsável técnico por projetos e obras no município de Tamarana-PR, coordenando fiscalizações, elaboração de boletins de medição, orçamentos e processos licitatórios.
- **Captação de Recursos:** Atuação no setor administrativo focado no desenvolvimento de projetos para a captação de recursos e implementação de políticas públicas.
- **Infraestrutura Urbana:** Elaboração de projetos e acompanhamento de obras de infraestrutura (pavimentação, galerias, etc.) nos municípios de Primeiro de Maio-PR e Sertaneja-PR.
- **Projetos Cíveis:** Desenvolvimento técnico de projetos arquitetônicos, hidrossanitários e de PPCI.

Estagiário de Engenharia (2016 – 2017)

- Apoio na elaboração de memoriais, orçamentos, levantamentos quantitativos e projetos arquitetônicos, estruturais, hidrossanitários e de PPCI.

Hidraluz Administração e Engenharia

Estagiário de Engenharia (2014 – 2016)

- Auxílio na execução de projetos hidrossanitários e PPCI para empreendimentos comerciais e residenciais de grandes construtoras (A.Yoshii, Yticon, Artenge), além da elaboração de orçamentos e quantitativos.

Formação Acadêmica

- **Pós-Graduação (Especialização):** Avaliações e Perícias de Engenharia – Instituto de Pós-Graduação e Graduação (IPOG) | 2024 – 2027
- **MBA Executivo:** Gestão de Projetos – Fundação Getulio Vargas (FGV) | 2019 – 2024

- **Graduação:** Engenharia Civil – Centro Universitário Filadélfia (UNIFIL) | *Concluído em 2016*

Tecnologia, Inovação e Sistemas

- **Desenvolvimento de Software:** Programação em Python e framework Streamlit, aplicados na concepção e desenvolvimento de soluções em SaaS (Web App "O Aprovador"), visando a automação de análises de viabilidade urbanística e validação de requisitos de PPCI.
- **Metodologias Ágeis:** Experiência na gestão e organização de *workflows* de engenharia utilizando plataformas como Jira e Trello.
- **Engenharia e Design:** Domínio de AutoCAD (Avançado), Revit (Intermediário) e SketchUp (Intermediário).
- **Sistemas de Gestão Pública:** Experiência avançada com Elotech, Beta, Sisobra, SEI e ArcGIS.
- **Análise de Dados:** Pacote Office Avançado, com forte domínio em Microsoft Excel.

Idiomas

- **Inglês:** Intermediário com leitura e escrita em nível avançado (Formação de 5 anos pelo Instituto Cultural Brasil Estados Unidos).

Atividades de Pesquisa Acadêmica

- **Projeto Edificar (Iniciação Científica - UNIFIL, 2014):** Execução de uma residência unifamiliar utilizando o sistema construtivo *Light Steel Frame*, incorporando soluções e utensílios de sustentabilidade ambiental. Pesquisa desenvolvida sob a coordenação da Profa. Dra. Adriana Faganello.