



CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE LONDRINA

120º Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Habitação de Londrina

A 120º Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Habitação de Londrina, realizada no dia doze de maio de dois mil e vinte e seis (12/05/2026), na sede da Companhia de Habitação de Londrina. O presidente do Conselho fez a primeira convocação, 18:30 hs e, como não havia quórum, a reunião foi iniciada em segunda convocação as 19:00 hs. O presidente Denilson Pestana da Costa deu início a reunião com a apresentação da pauta, conforme Ofício Circular 005/2026 enviado para cada representante da CMHL, para tratar da seguinte ordem do dia: **1 - Aprovação da Ata de 14/04/2026; 2 - Abertura de candidatura e eleição de suplente da Presidência do Conselho; 3- Deliberação acerca da atualização dos nomes dos integrantes das Câmaras Técnicas, visando à posterior atualização do Resolução nº 1/2025; 4- Apresentação dos Relatórios de trabalhos desenvolvido pelas Câmaras Técnicas; 5- Outros assuntos.** O Sr. Presidente iniciou a reunião fazendo a leitura dos nomes dos conselheiros que justificaram suas ausências, sendo eles, Daniela Dias, Denise Salton, Fernando Stier, Edivaldo Viana, Sonia de Oliveira, Maria Angela Magro, Ângelo Barreiros, Dirce Terezinha, Maria Inez Gomes, Amadeus, Luiz Carlos Camargo, Adriana Camargo, João Maria Cabral e Roberto de Assis. Denilson deu sequência abordando o **item 1 Aprovação da Ata de 14/04/2026.** Informou que a referida Ata fora previamente enviada a todos os conselheiros participantes e que, segundo reportado pela secretária Andrea, não houve pedidos de alteração. Consultados os membros e ante a ausência de manifestações contrárias, a Ata foi declarada aprovada. Em continuidade, procedeu-se à discussão do **item 2 - Abertura de candidatura e eleição de suplente da Presidência do Conselho.** Denilson informou o colegiado sobre a oficialização, por parte da COHAB-LD, do desligamento do funcionário Luiz Cândido e, conseqüentemente, de sua destituição do cargo de conselheiro. Diante disso, declarou-se aberta a vacância para a suplência da Presidência do CMHL, razão pela qual a presente pauta foi instaurada. Ato contínuo, Denilson abriu espaço para que os interessados apresentassem suas candidaturas ao referido cargo e foram indicados Lúcio de Oliveira, que declinou a indicação, Marco Bacarin e Edna Braun. A conselheira Sandra contactou a conselheira Edna para verificar seu interesse em assumir a referida indicação, obtendo manifestação favorável desta. Denilson colocou em votação e **a plenária aprovou a conselheira Edna Braun para suplência da Presidência do CMHL.** Em continuidade à pauta, procedeu-se à discussão do **Item 3 - Deliberação acerca da atualização dos nomes dos integrantes das Câmaras Técnicas, visando à posterior atualização do Resolução nº 1/2025.** Denilson fez um breve relato sobre a dificuldade de alguns conselheiros em aderir, bem como, em participar das reuniões das Câmaras Técnicas, o que motivou a elaboração por parte deste Conselho para Recomendação 001/2026 enviada aos Presidentes das Câmaras Técnicas como forma de estruturar a condução dos trabalhos das Câmaras no intuito de conferir maior efetividade às atividades desenvolvidas e para formalizar novas diretrizes e melhorar a eficiência dos trabalhos. Os conselheiros ressaltaram a relevância da participação ativa dos membros nas Câmaras Técnicas, tendo em vista que estas fundamentam as discussões e as requisições de informação direcionadas a outros órgãos e entidades, servindo de base para o planejamento e tomadas de decisão deste Conselho. O presidente endossou o posicionamento e solicitou aos presentes que ainda não estivessem vinculados a nenhuma Câmara que formalizassem sua adesão. Na oportunidade, a conselheira Sandra questionou sobre a obrigatoriedade de adesão de todos os membros, argumentando que a participação deveria ser facultativa, restrita aos que dispusessem de interesse e disponibilidade, visto que os demais poderiam colaborar diretamente nas discussões em plenária. O presidente divergiu de tal entendimento, ponderando que, dado que os conselheiros foram indicados para integrar este Colegiado, cumpre-lhes colaborar nas referidas Câmaras, de modo a agregar suas experiências, fortalecer os debates e



CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE LONDRINA

contribuir com as ações demandadas. Por fim, o presidente reiterou a abertura do espaço para novas adesões. Os conselheiros Alexandre Yamaue, José Terra e Charles Freitas aderiram à Câmara Técnica do Plano Local de Habitação de Interesse Social, a conselheira Ana Maria aderiu à Câmara Técnica de Regularização Fundiária e o conselheiro Eduardo Parreira aderiu à Câmara Técnica do Fundo Gestor de Habitação e por fim, o conselheiro Cleir Brandão comunicou que estará afastado de suas atividades em virtude de licença, comprometendo-se a formalizar sua adesão assim que retornar. Denilson determinou que a secretária Andrea, **oficie os demais conselheiros que ainda não integram as Câmaras Técnicas, a fim de que formalizem suas adesões.** Denilson deu sequência na pauta abordando o **Item 4- Apresentação dos Relatórios de trabalhos desenvolvido pelas Câmaras Técnicas.** A conselheira Sandra registrou a efetiva participação e colaboração dos membros que integram a Câmara Técnica de Regularização Fundiária e procedeu à apresentação do Relatório de Atividades do colegiado (Anexo 1). Na oportunidade, explanou sobre as reuniões e discussões realizadas, destacando duas pautas prioritárias para o próximo período: a atualização do Plano Local de Habitação de Interesse Social (PLHIS) e a criação da Secretaria de Habitação. Segundo a conselheira, ambos os temas encontram-se “abandonados” pela atual gestão municipal. Denilson abriu o espaço para questionamentos e considerações por parte dos presentes. Não havendo nenhuma intervenção, os trabalhos prosseguiram com a manifestação do conselheiro Lúcio da Câmara Técnica de Política Habitacional e Plano Local de Habitação. Ele também registrou a participação e colaboração dos membros que integram a Câmara Técnica e procedeu à apresentação do Relatório de Atividades do colegiado (Anexo 2). Lúcio explanou sobre as reuniões e discussões realizadas, destacando duas principais frentes prioritárias: a Revisão do Cadastro da COHAB-LD e o PHLIS. Destacou que em consonância com as metas estabelecidas na última Conferência, foi instituído um fluxo de monitoramento contínuo das ações visando assegurar resultados consolidados até o final de 2026, conforme o Anexo 2. Em seguida, o presidente Denilson franqueou a palavra à plenária para questionamentos e considerações. Diante da ausência de manifestações, o andamento dos trabalhos passou à **apresentação do relatório da Câmara Técnica do Fundo Gestor de Habitação.** Contudo, em razão da ausência justificável de sua presidente, Denilson sugeriu o adiamento da pauta, o que foi referendado pelo plenário. **Deliberou-se, portanto, que o relatório da referida Câmara Técnica será apresentado na próxima reunião.** Ato contínuo, passou-se ao **item 5 - Outros Assuntos**; não havendo manifestações, o presidente declarou encerrada a sessão às 19h40, da qual se lavrou a presente ata.

DENILSON PESTANA DA COSTA
Presidente da CMHL - Gestão 2024/2028

ANDREA BASTOS DA SILVEIRA MACHADO
Secretaria Executiva da CMHL - Gestão 2024/2028