



CONTRATO ADMINISTRATIVO

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 11/2022 – , CONTRATAÇÃO DE PROFISSIONAL ESPECIALIZADO EM MEDICINA DO TRABALHO, QUE ENTRE SI CELEBRAM, A COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE LONDRINA – COHAB-LD E A EMPRESA DR. MERIGUE – PERÍCIAS E ASSISTÊNCIAS TÉCNICAS - EIRELI.

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 23/2022, NOS TERMOS DO ARTIGO 81, II, DO REGULAMENTO INTERNO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS DA COHAB-LD E ARTIGO 29, II DA LEI FEDERAL 13.303/16.

Pelo presente Instrumento Particular de Contrato, a **COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE LONDRINA - COHAB-LD**, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade de economia mista pela Lei Municipal n.º 1.008 de 26 de agosto de 1965, inscrita no CNPJ sob n.º 78.616.760/0001-15, com sede nesta cidade de Londrina, Estado do Paraná, na Rua Pernambuco n.º 1.002, Centro, neste ato representada por seu Diretor Presidente, **LUIZ CANDIDO DE OLIVEIRA**, brasileiro, casado, arquiteto e urbanista, portador da Cédula de Identidade RG n.º 2.2XX.XXX-8-SSP/PR e inscrito no CPF/MF sob o n.º 364.7XX.XXX-X3 e por seu Diretor Administrativo Financeiro, **EDIMILSON PINHEIRO SALLES**, brasileiro, casado, administrador, portador da Cédula de Identidade RG n.º 4.1XX.XXX-4-SSP/PR e inscrito no CPF/MF sob o n.º 682.3XX.XXX-X3, residentes e domiciliados nesta cidade de Londrina, Estado do Paraná, ao final abaixo assinados, doravante denominada simplesmente **COHAB-LD** e, de outro lado, a empresa **DR. MERIGUE – PERÍCIAS E ASSISTÊNCIAS TÉCNICAS - EIRELI**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 33.880.572/0001-61, com sede na cidade de Londrina, Estado do Paraná, na Avenida Higienópolis, n.º 70 – Sala 71-A – Centro – CEP 86020-080, neste ato representada por seu titular, **MARCOS CESAR MERIGUE**, brasileiro, casado, médico, residente e domiciliado nesta cidade de Londrina, Estado do Paraná, portador da Cédula de Identidade de Médico n.º 4.1XX.XXX-9 - SSP-PR e inscrito no CPF/MF sob o n.º 706.0XX.XXX-X9, doravante denominada simplesmente **CONTRATADA**, com Dispensa de Licitação nos termos do artigo 81, II do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da COHAB-LD e artigo 29, II da Lei Federal n.º 13.303/16, têm ajustado e contratado o seguinte:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

É objeto do presente Termo a contratação de profissional competente e habilitado em medicina do trabalho, para atuar como assistente técnico nos Autos de Reclamatória Trabalhista, ATOrd 000XXX8-XX.2021.5.XX.XXX3, que tramita perante a 3ª Vara do Trabalho de Londrina – PR, movida por funcionária da COHAB-LD.

CLÁUSULA SEGUNDA - DOS ANEXOS CONTRATUAIS

Fazem parte integrante deste contrato, os seguintes documentos, como se nele estivessem transcritos:

1. Processo Administrativo Licitatório n.º 29/2022 e seus anexos;
2. Proposta da **CONTRATADA**, datada de 06 de junho de 2022.

§ 1º. Os documentos mencionados nesta Cláusula são considerados suficientes para, em conjunto com este Contrato, definir o seu objeto e a sua perfeita execução, ficando reconhecida a vinculação aos termos do processo de dispensa e à proposta da Contratada.

§ 2º. Havendo dúvidas ou divergências entre os anexos e este contrato, as mesmas serão objeto de acordo entre as partes.

CLÁUSULA TERCEIRA – DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Pela prestação dos serviços objeto deste Contrato, a COHAB-LD pagará à **CONTRATADA** o valor total de **R\$ 1.950,00 (um mil, novecentos e cinquenta reais)**, o qual será pago até o **5º dia útil** após a realização da perícia.

§ 1º. Nos preços constantes nesta Cláusula já estão inclusos os custos, inclusive encargos, tributos e todas as demais despesas diretas e indiretas necessárias para a prestação dos serviços.

§ 2º. A Nota Fiscal/Fatura que for apresentada com erro será devolvida à **CONTRATADA** para retificação ou substituição, sendo

que os trâmites para o pagamento reiniciarão a partir da data de sua reapresentação.

§ 3º. O pagamento será efetuado após a comprovação de que a **CONTRATADA** se encontra em dia com o Município, INSS, FGTS e Justiça do Trabalho, mediante consulta aos sistemas de controle da Prefeitura do Município de Londrina, da Caixa Econômica Federal (CEF), Receita Federal do Brasil e do Tribunal Superior do Trabalho.



CLÁUSULA QUARTA – DO PRAZO E VIGÊNCIA CONTRATUAL

O prazo de vigência terá início na data de assinatura do presente Contrato e terminará com o trânsito em julgado da Reclamatória Trabalhista, quando então será exaurida a atuação do respectivo profissional.

CLÁUSULA QUINTA – DO RECEBIMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

A Fiscalização deste Contrato será feita por funcionários da COHAB-LD previamente designados por Portaria, os quais farão a verificação dos serviços e se os mesmos foram executados conforme as especificações constantes no processo que deu origem ao presente Contrato, encaminhando a Nota Fiscal à Tesouraria para que se proceda o pagamento na forma da Cláusula Terceira:

- I. No desempenho de suas atividades é assegurado ao órgão fiscalizador o direito de verificar a perfeita execução do presente ajuste em todos os termos e condições;
- II. A fiscalização por parte da COHAB-LD não eximirá ou reduzirá em nenhuma hipótese, as responsabilidades da **CONTRATADA** em eventual falta que venha a cometer, mesmo que não indicada pela fiscalização;

§ 1º. Caberá à fiscalização do Contrato:

- I. O acompanhamento do cumprimento das obrigações por parte da **CONTRATADA**, conforme descrito na Cláusula Sexta deste Contrato;
- II. O acompanhamento, aceitação, recebimento e constatação da adequação do objeto contratado às especificações constantes do processo que deu origem à contratação;
- III. Exercer rigoroso controle do cumprimento do Contrato, fazendo cumprir a lei e as disposições do presente Contrato;
- IV. Averiguar a regularidade da **CONTRATADA**, principalmente em relação aos recolhimentos trabalhistas, FGTS, INSS e tributos Municipais.

§ 2º. Entende-se como Fiscais do Contrato, os funcionários pertencentes à COHAB-LD, devidamente designados e nomeados por Portaria para acompanhamento da prestação dos serviços objeto do presente Contrato.

CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Constituem obrigações da **CONTRATADA**, além das naturalmente decorrentes da presente contratação:

- I. Formular os quesitos;
- II. Acompanhar o pessoal da perícia na data designada;
- III. Emitir laudo acerca da perícia a ser realizada;
- IV. Impugnar o Laudo Pericial a ser emitido pelo Sr. Perito Judicial;
- V. Outras atividades que se fizerem necessárias para o cumprimento do objeto contratado, com o escopo de auxiliar e assistir a COHAB-LD.
- VI. Manter em compatibilidade com as obrigações assumidas, com relação a habilitação e qualificação exigidas, durante toda a execução deste Contrato;
- VII. Operar com uma organização completa, independente e sem vínculo com a COHAB-LD, realizando os serviços, objeto deste Contrato, dentro dos mais altos conceitos do ramo;
- VIII. Responsabilizar-se por todas as despesas e encargos de qualquer natureza, relativas ao pessoal de sua contratação, necessários à execução do Contrato, inclusive os encargos relativos à Legislação Trabalhista, Previdenciária, Acidentes de Trabalho e/ou outros semelhantes;
- IX. Encaminhar a Nota Fiscal do período juntamente com as Certidões do INSS, FGTS, Trabalhista e junto a Fazenda Pública Municipal, comprovando a regularidade fiscal.



CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES DA COHAB-LD

Além das naturalmente decorrentes do presente contrato, constituem obrigações da COHAB-LD:

- I. Pagar os valores devidos, no ato da apresentação da Nota Fiscal aos Fiscais do Contrato, nos termos da **CLÁUSULA TERCEIRA** deste instrumento contratual;
- II. Acompanhar e fiscalizar os serviços executados pela **CONTRATADA**, através dos fiscais e empregados disponibilizados.

CLÁUSULA OITAVA – DAS PENALIDADES

O atraso injustificado na execução do objeto contratado implica no pagamento de multa de 5% (cinco por cento) calculado **sobre o valor da parcela não executada ou saldo remanescente do contrato**. A partir do décimo sexto dia de atraso na execução do objeto **será considerada a inexecução parcial do objeto**, e após o trigésimo dia de atraso, será considerada **inexecução total do objeto**.

§ 1º A inexecução parcial do ajuste ou a execução parcial em desacordo com o presente Contrato implica no pagamento de multa de 10% (dez por cento) calculada **sobre o valor da parcela não executada ou do valor remanescente do Contrato**.

§ 2º A inexecução total do ajuste ou execução total em desacordo com o presente Contrato implica no pagamento de multa de 20% (vinte por cento), calculada **sobre o valor da parcela não executada ou do saldo remanescente do Contrato**

§ 3º A recusa injustificada da empresa vencedora em assinar o Contrato, após o prazo estabelecido, implicará em multa correspondente a 5% (cinco por cento) do valor máximo estabelecido para a licitação em questão.

§ 4º A aplicação de multa, a ser determinada pela **COHAB-LD**, após regular procedimento que garanta a prévia defesa da empresa inadimplente, não exclui a possibilidade de aplicação da sanção prevista em lei.

CLÁUSULA NONA – DA RESCISÃO

O presente instrumento contratual será rescindido:

I. Pela **COHAB-LD**, quando a **CONTRATADA**:

- a) Subcontratar, no todo ou em parte, o objeto do presente contrato, sem prévia autorização da **COHAB-LD**;
- b) Não cumprir ou cumprir irregularmente qualquer obrigação contratual;
- c) Falir, dissolver a sociedade ou modificar sua finalidade de modo que, a juízo da **COHAB-LD**, prejudique a execução do contrato;
- d) Sem a devida autorização escrita, não observar as especificações do objeto contratado, após advertência por escrito da fiscalização da **COHAB-LD**;
- e) Outras hipóteses previstas no art. 161 e 178 do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da **COHAB-LD** e no art. 78 da Lei Federal nº 8.666/1993.

II. Pela **CONTRATADA** quando a **COHAB-LD** inadimplir quaisquer Cláusulas ou condições estabelecidas neste contrato;

III. Amigavelmente, por acordo entre as partes.

§ 1º. Ocorrendo motivo que justifique e aconselhe, atendido em especial interesse da **COHAB-LD**, poderá o presente contrato ser rescindido excluída, sempre, qualquer indenização por parte da **COHAB-LD**.

§ 2º. Quando a rescisão se der pelo motivo previsto no inciso II, persistirá a responsabilidade da **COHAB-LD** pelo pagamento dos serviços prestados e não pagos.

§ 3º. Quando a **CONTRATADA** der causa à rescisão do Contrato, fica sujeita a uma das seguintes sanções:

- I. Advertência;
- II. Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a **COHAB-LD**, pelo prazo de até 02 (dois) anos.

CLÁUSULA DÉCIMA – DO FORO

As partes ficam obrigadas a responder pelo cumprimento deste Contrato, perante o Foro da Comarca de Londrina, não obstante qualquer mudança de sede da **CONTRATADA** que, em razão disso, é obrigada a manter um representante com plenos poderes



para receber notificação, citação inicial e outras medidas em direito permitidas.

Para plena eficácia jurídica, a **COHAB-LD** e a **CONTRATADA**, por seus representantes legais e as testemunhas, assinam eletronicamente o presente contrato via sistema oficial da Prefeitura do Município de Londrina, para que produza seus regulares efeitos, obrigando-se entre si e seus sucessores.



Documento assinado eletronicamente por **Ludmeire Camacho, Procurador Jurídico da COHAB -LD**, em 08/06/2022, às 15:24, conforme horário oficial de Brasília, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001 e o Decreto Municipal nº 1.525 de 15/12/2017.



Documento assinado eletronicamente por **Marcos Cesar Merigue, Usuário Externo**, em 08/06/2022, às 20:07, conforme horário oficial de Brasília, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001 e o Decreto Municipal nº 1.525 de 15/12/2017.



Documento assinado eletronicamente por **Daniela Dias Rossafa, Testemunha**, em 09/06/2022, às 09:09, conforme horário oficial de Brasília, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001 e o Decreto Municipal nº 1.525 de 15/12/2017.



Documento assinado eletronicamente por **Iraci Giorgiani Zarelli, Testemunha**, em 09/06/2022, às 09:14, conforme horário oficial de Brasília, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001 e o Decreto Municipal nº 1.525 de 15/12/2017.



Documento assinado eletronicamente por **Edimilson Pinheiro Salles, Diretor(a) Administrativo-Financeiro(a)**, em 09/06/2022, às 09:36, conforme horário oficial de Brasília, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001 e o Decreto Municipal nº 1.525 de 15/12/2017.



Documento assinado eletronicamente por **Luiz Candido de Oliveira, Diretor(a) Presidente**, em 09/06/2022, às 09:37, conforme horário oficial de Brasília, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001 e o Decreto Municipal nº 1.525 de 15/12/2017.



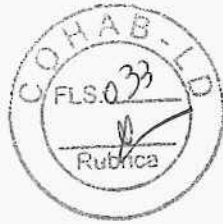
A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.londrina.pr.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **7942976** e o código CRC **47FB6DD8**.

Administrativo Licitatório 29/2022 – Dispensa nº 23/2022, o qual tem por objeto a contratação de profissional competente e habilitado em medicina do trabalho, para atuar como Assistente Técnico em ação trabalhista movida por funcionária da COHAB-LD.

II. A presente Portaria tem validade enquanto estiver vigente o contrato acima mencionado.

III. Publique-se na forma da Lei.

Londrina, 09 de junho de 2022. Luiz Candido de Oliveira, Diretor(a) Presidente



EXTRATO

EXTRATO DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 02/2021

Modalidade: Inexigibilidade nº 01/2021, nos termos do artigo 82, I do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da COHAB-LD, e artigo 30, I da Lei Federal nº 13.303/16.

Objeto do Primeiro

Aditivo Contratual: I. Prorrogação do prazo de execução do Contrato Administrativo nº 02/2021, ora aditivado, pelo período de 12 (doze) meses, contados a partir do dia 13 de abril de 2022, com término previsto para o dia 13 de abril de 2023. II. A vigência Contratual terá início a partir da assinatura do presente aditivo e terminará 60 (sessenta) dias após a conclusão do objeto do mesmo.

Contratante: Companhia de Habitação de Londrina - COHAB-LD, neste ato representada por seu Diretor Presidente Luiz Candido de Oliveira e Diretor Administrativo Financeiro Edimilson Pinheiro Salles.

Contratada: EDITORA E GRÁFICA PARANÁ PRESS S.A., CNPJ: 77.338.424/0001-95, neste ato representada por seu Diretor Comercial JOSÉ COLÁS MURTA MEJIA

Convalidação: Ficam convalidados todos os atos praticados no período de 13 de abril de 2022 até a data de assinatura do presente Termo Aditivo.

Da Ratificação: Permanecem inalteradas as demais Cláusulas e Condições avençadas no Contrato original, firmado em 12 de abril de 2021.

Data e assinatura: 30 de maio de 2022.

EXTRATO DO CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 11/2022

Modalidade: Dispensa de Licitação nº 23/2022, nos termos do artigo 81, II do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da COHAB-LD e artigo 29, II da Lei Federal 13.303/16.

Objeto: Contratação de profissional competente e habilitado em medicina do trabalho, para atuar como assistente técnico nos Autos de Reclamatória Trabalhista, movida por funcionária da COHAB-LD.

Contratante: Companhia de Habitação de Londrina- COHAB-LD, neste ato representada por seu Diretor Presidente, LUIZ CANDIDO DE OLIVEIRA e por seu Diretor Administrativo Financeiro, EDIMILSON PINHEIRO SALLES.

Contratada: DR MERIGUE – FERÍCIAS E ASSISTÊNCIAS TÉCNICAS - EIRELI, CNPJ: 33.880.572/0001-61, neste ato representada por seu titular MARCOS CESAR MERIGUE.

Do Preço e condições

de pagamento: Pela prestação dos serviços objeto deste Contrato, a COHAB-LD pagará à CONTRATADA o valor total de R\$ 1.950,00 (um mil, novecentos e cinquenta reais), o qual será pago até o 5º dia útil após a realização da perícia.

dos prazos: O prazo de vigência terá início na data de assinatura do presente contrato e terminará com o trânsito em julgado da Reclamatória trabalhista, quando então será exaurida a atuação do respectivo profissional.

Data e assinatura: 09 de junho de 2022, Luiz Candido de Oliveira (Diretor-Presidente) e Edimilson Pinheiro Salles (Diretor Administrativo-Financeiro).

CTD – COMPANHIA DE TECNOLOGIA E DESENVOLVIMENTO S.A AVISO

AVISO DE LICITAÇÃO - PREGÃO PRESENCIAL 002/2022

A Companhia de Tecnologia e Desenvolvimento S.A. torna público que se encontra disponível aos interessados o Edital de Pregão nº 002/2022, que tem por objeto a contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de controle de acesso, conforme descrições, características e condições constantes no Termo de Referência Nº 003/2022, Anexo I deste Edital de Pregão. Os envelopes deverão ser entregues até às 09h00min do dia 12/07/2022, a abertura será às 09h15min do mesmo dia. O Edital de Pregão nº 002/2022 encontra-se disponível no endereço eletrônico: <http://www.ctdlondrina.com.br>. Informações adicionais podem ser obtidas pelo telefone (43) 3379-3300 com o Pregoeiro, Sr. Paulo Sergio Mattos Cesar ou através do e-mail: esclarecimentos@ctd.net.br. Publique-se. Londrina, 13 de junho de 2022. Luciano Kühn (Diretor Presidente) e Nilso Paulo da Silva (Diretor Administrativo Financeiro).