

## RESULTADO DE CERTAME

### CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 03/2025 - COHAB-LD

A COHAB-LD, em cumprimento ao disposto no artigo 74, § 4º do Regulamento Interno de Licitações e Contratos da COHAB-LD, torna público o resultado da fase de classificação do **CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 03/2025**, cujo objeto é a seleção de empresas do ramo da construção civil para elaboração de projetos de arquitetura e engenharia para posterior construção de unidades habitacionais (apartamentos) e demais serviços correlatos necessários à plena operacionalização do empreendimento, mediante PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA – PMCMV, com recursos do Fundo de Arrendamento Residencial – FAR.

EMPRESAS SELECIONADAS	PONTUAÇÃO	CLASSIFICAÇÃO	LOTE
BERTOLDI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA CNPJ: 04.532.893/0001-77	15 pontos	1ª classificada	01 e 08
CONSTRUTORA PIACENTINI LTDA CNPJ: 76.307.024/0001-50	13 pontos	2ª classificada	07
MÁRCIO RODRIGO ZAGO LTDA CNPJ: 06.079.902/0001-41	11 pontos	3ª classificada	02
BONORA E COSTA ADM. E INCORPORADORA LTDA CNPJ: 09.480.655/0001-89	07 pontos	4ª classificada (aplicado critério de desempate previsto em edital)	06
CASACCHI CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS LTDA CNPJ: 10.254.206/0001-00	07 pontos	5ª classificada (aplicado critério de desempate previsto em edital)	05
AVIV CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA CNPJ 30.039.831/0001-38	07 pontos	6ª classificada (aplicado critério de desempate previsto em edital)	04
GAEL ENGENHARIA LTDA CNPJ: 43.228.739/0001-68	07 pontos	7ª classificada (aplicado critério de desempate previsto em edital)	03
ESTRATÉGIA ENGENHARIA LTDA CNPJ: 10.710.510/0001-06	02 pontos	Desclassificada	-

Fica aberto o prazo recursal de 05 (cinco) dias úteis, contados a partir do dia seguinte à publicação no Jornal Oficial do Município de Londrina do presente RESULTADO, para posterior homologação e adjudicação da autoridade competente da COHAB-LD.

Londrina, 17 de dezembro de 2025.

DANIELA BALTAZAR DIAS ROSSAFA  
Presidente da Comissão



Documento assinado eletronicamente por **Daniela Dias Rossafa, Presidente de Comissão**, em 17/12/2025, às 16:33, conforme horário oficial de Brasília, conforme a Medida Provisória nº 2.200-2 de 24/08/2001 e o Decreto Municipal nº 1.525 de 15/12/2017.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site  
[http://sei.londrina.pr.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?  
acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.londrina.pr.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador  
**17327160** e o código CRC **8B281AE6**.

---

**Referência:** Processo nº 61.002964/2025-34

SEI nº 17327160

**Rua: Pernambuco, 1002 - CEP: 86020-121 Londrina-PR FONE: 0xx43- 3315-2233 e-mail: cohab@londrina.pr.gov.br**